



	- граница территории, в отношении которой разработан проект межевания территории
	- характерная точка границ территории, в отношении которой разработан проект межевания территории
	- граница и номер кадастрового квартала
	- граница и номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	- объект капитального строительства, учтенный в ЕГРН
	- существующая красная линия
	- отменяемая красная линия
	- граница и условный номер образуемого земельного участка
	- линия отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	- характерная точка линии отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	- устанавливаемая красная линия
	- характерная точка устанавливаемой красной линии
	- граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Церковь Михаила Архангела" (реестровый номер 36:34-8.23) и "Школа приходская" (реестровый номер 36:34-8.56)
	- подзона строгого ограничения застройки (максимальный и минимальный процент застройки в границах земельного участка, предельная высота застройки, коэффициент плотности застройки земельного участка, равны нулю)

1. Координатное описание образуемых земельных участков приведено в текстовой части настоящего проекта.
2. Координатное описание границы территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, приведено в текстовой части настоящего проекта.
3. Координатное описание красных линий, утверждаемых, изменяемых проектом межевания приведено в текстовой части настоящего проекта.
4. Координатное описание линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений приведено в текстовой части настоящего проекта. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений приняты по исторически сложившейся линии застройки улиц в соответствии с установленными ограничениями.
5. Граница элемента планировочной структуры совпадает с красными линиями.
6. Проектом межевания территории установление публичных сервитютов не предусмотрено.

						2025-ПМТ				
						Территория, ограниченная пер. Речной, пер. Гимназический, ул. Юбилейная, пер. Садовый, ул. Репнинская в городском округе город Воронеж				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Директор		Арефанова О.В.				Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов
Нач. отдела		Гладких Е.Н.						1	1	
Разработал		Вахтина Е.Н.				Чертеж межевания территории М 1:1000		МБУ "Архитектурно-градостроительный центр"		